

Épouville

26 éléments de patrimoine remarquable dont

2 bâtiments
de niveau 3

Aucun parc et jardin
de niveau 3

Aucun ensemble cohérent
de niveau 2



EPV1 • MAISON DE VILLE

INFORMATIONS GÉNÉRALES



Référence
cadastrale
OB1252

↖ ↗ Superficie
↙ ↘ **101 m²**



DESCRIPTION

Maison traditionnelle typique des constructions du Pays de Caux. Façades en brique rouge et silex, utilisés en alternance pour créer des motifs géométriques caractéristiques. Les encadrements des ouvertures (fenêtres et portes) sont en brique. Le rez-de-chaussée présente une vitrine moderne noire qui contraste avec le style ancien du reste du bâtiment. La toiture à deux pans est recouverte d'ardoise, et le pignon central, qui s'élève légèrement au-dessus du toit principal, est orné d'une petite lucarne avec deux fenêtres. Un perron avec des marches blanches mène à l'entrée principale, située à droite de la vitrine.

PRESCRIPTIONS

Élément bâti • Niveau 3

En cas de démolition, les nouvelles constructions ne pourront pas dépasser la volumétrie de la construction démolie.

EPV2 • CAFÉ DE LA GARE

INFORMATIONS GÉNÉRALES



Référence
cadastrale
OB0481

↖ ↗ Superficie
↙ ↘ **153 m²**



DESCRIPTION

Bâtiment en briques rouges intégrant des éléments architecturaux sobres et élégants. La façade symétrique se distingue par des encadrements en brique claire autour des fenêtres, qui apportent un contraste visuel. Un bandeau de briques ornementales, situé sous la corniche, ajoute une touche de raffinement au niveau du toit. Le toit à deux pans est recouvert d'ardoise, avec des lucarnes à pignon saillant. Ces lucarnes présentent des ouvertures modestes mais bien proportionnées, renforçant le caractère fonctionnel de l'architecture. Le rythme des ouvertures est régulier et délimité par des chaînes d'angles en brique claire, accentuant la verticalité.

PRESCRIPTIONS

Élément bâti • Niveau 3

En cas de démolition, les nouvelles constructions ne pourront pas dépasser la volumétrie de la construction démolie.

